



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail: uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-09/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 003,88
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,99	167,58	1	167,58
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,98	12,40	1	12,40
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,96	11,40	1	11,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	13	77,68
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,31	396,67	13	5 156,68
Дезинфекция МОП		м2	39,70	4,47	177,46	9	1 597,13
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,16	956,85	1	956,85
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	22	599,28
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,19	9,12	13	118,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,23	9,20	22	202,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,29	91,35	22	2 009,70
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	13	1 928,55
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,98	20,94	22	460,68
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	25,00	0,44	11,00	22	242,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 218,33
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (ст.канал.кв.5/2)		мп	2,42	112,16	0,00	271,43
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН кв.5/2)		мп	2,50	863,38	667,60	2 826,05
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (ст.канал.кв.5/2)		мп	2,42	605,51	1 655,52	3 120,85
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 712,58
Установка скамейки		шт	1,00	1 184,67	59,40	1 244,07
Установка урны (сварка, прим.) (3 п.)		шт	1,00	462,67	5,84	468,51

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	3,02	8 137,09
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,41	35,35	332,75
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,99	432,81
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	976,51	976,51
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	148,00	2,64	390,72
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	434,63	434,63
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,56	4 203,26

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

37 451,42

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена канализационного выпуска	руб.	24 309,00	п.3 по КС-2 №1007/1-2021

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

24 309,00

- Всего за период с **01.09.2021г.** по **30.09.2021г.** выполнено работ на общую сумму **61 760,42** (Шестьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят рублей 42 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

